



- **Altira stärkt Geschäftsbereich Real Estate**

Frankfurt am Main, 13. April 2007

Die MAGNAT Real Estate GmbH & Co. KGaA, an deren Managementgesellschaft (Komplementärin) die Altira AG mit 40% beteiligt ist, konnte ihr Eigenkapital im Wege einer Kapitalerhöhung erfolgreich von EUR 41 Mio. um EUR 45 Mio. auf rund EUR 86 Mio. steigern.

Aufgrund des bei Immobilientransaktionen eingesetzten Fremdkapitals stehen somit ca. EUR 200 Mio. für neue Investitionen in Immobilien insbesondere in Osteuropa bereit. Die Ergebnisbeiträge des Segments Real Estate erhöhen sich somit für die Altira deutlich.

### **Über ALTIRA**

Altira ist ein diversifizierter Asset Management-Konzern, der mit mehreren eigenständig auftretenden Tochtergesellschaften in den Anlageklassen Private Equity, Public Equity und Real Estate aktiv ist. Altira versteht sich dabei als Wachstumsplattform, auf deren Netzwerk, Infrastruktur, Management-Know-how und Kapitalressourcen die verschiedenen Asset Management-Modelle zurückgreifen können, ohne dabei ihre jeweilige individuelle Identität aufgeben zu müssen. Im Gegenzug ermöglicht dies Altira eine breite Diversifikation über verschiedene Anlageklassen und Kundengruppen hinweg und eine damit verbundene hohe Stabilität der Unternehmenserträge.

### **Kontakt**

Altira AG

Christiane Kriesche

Leiterin Marketing & Kommunikation

Grüneburgweg 18

60322 Frankfurt am Main

Tel.: +49 69-719 159 66-17

Fax: +49 69-719 159 66-89

e-mail: [christiane.kriesche@altira-ag.de](mailto:christiane.kriesche@altira-ag.de)