

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt am Main, 8. September 2009

- **Altira Group bringt Minderheitsbeteiligung an der R-Quadrat in die börsennotierte Magnat ein**
 - **Ein neues Schwergewicht im Immobilien-Asset Management entsteht**
-

Die auf alternative Investmentstrategien fokussierte Asset Management-Gesellschaft Altira AG („Altira Group“) hat heute bekannt gegeben, dass sie ihre Minderheitsbeteiligung an der R-Quadrat Immobilien GmbH in die börsennotierte MAGNAT Real Estate Opportunities einbringen wird. Auch die übrigen R-Quadrat-Gesellschafter werden ihre Anteile einbringen, sodass nach Abschluss der Transaktion die R-Quadrat komplett im Besitz der Magnat sein wird.

Mit Umsetzung der Transaktion entsteht ein börsennotierter, integrierter Immobilien-Asset Manager mit EUR 500 Mio. Assets under Management und einem substanziellen Eigenbestand an Immobilien in Deutschland, Österreich und den wichtigsten Staaten Osteuropas. An diesem wird die Altira Group 1.936.907 Aktien bzw. einen Anteil in Höhe von 14% halten.

Durch die Transaktion kann die Altira Group ihr Segment „Sonstige Alternative Investments“ deutlich weiterentwickeln. In diesem Segment fasst die Altira Group (Minderheits-)Beteiligungen an ausgewählten Asset Management-Boutiquen zusammen, die ihren Fokus nicht auf den drei Kernthemen der Altira – Deutscher Mittelstand & Restrukturierungen, Erneuerbare Energien & Rohstoffe sowie Afrika – haben.

Michael Rieder, CEO der Altira Group: „Gerade unser Geschäftsbereich „Sonstige Alternative Investments“ erlaubt es uns, auch akquisitorisch zu wachsen. Wir wollen dieses Jahr mindestens eine weitere strategische Minderheitsbeteiligung eingehen.“

Über die Altira Group

Die Altira Group ist eine eigentümergeführte, börsennotierte Asset Management-Gesellschaft, die sich auf alternative Investmentstrategien für institutionelle und private Investoren fokussiert hat. Hierbei setzt die Altira Group sowohl auf etablierte als auch neu entstehende Wachstumsmärkte. In diesen sind die Investmentteams der Altira Group durch ihr spezialisiertes Wissen und ihre langjährige Erfahrung in der Lage, mittels eines aktiven Investmentansatzes („High-Alpha-Strategien“) eine nachhaltig überdurchschnittliche Rendite zu erzielen.

Seite 1/1

Altira Aktiengesellschaft
Grüneburgweg 18
D - 60322 Frankfurt am Main
F +49 (0) 69 . 719 12 80 - 089
www.altira-group.de

Stefanie Erhardt
Head of Media Relations
T +49 (0) 69 . 719 12 80 - 124
presse@altira-group.de

Olaf Meier
Head of Investor Relations
T +49 (0) 69 . 719 12 80 - 123
investor-relations@altira-group.de